Piano Strutturale Intercomunale

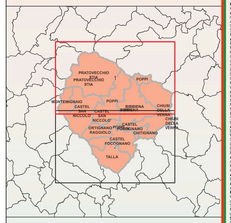
CASENTINO

Statuto del Territorio

Elaborato | **Scala 1:25.000**

STA_A3. 1 | **Data Aprile 2025**

Struttura territoriale Insediativa



Data di adozione

Data di approvazione

Elaborato modificato a seguito delle controdeduzioni e delle risultanze della conferenza paesaggistica

Ente responsabile
Unione dei Comuni Montani del Casentino
Presidente Federico Lorenzoni
Bibbiena (sindaco Filippo Vagnoli)
Castel Focognano (sindaco Lorenzo Rossi)
Castel San Niccolò (sindaco Daniele Baldi)
Chitignano (sindaco Valentina Cattai)
Chiusi della Verna (sindaco Gianluca Tellini)
Montemignaio (sindaco Roberto Pertichini)
Ortignano Raggiolo (sindaco Alessandro Cecchetti)
Poppi (sindaco Federico Lorenzoni)
Pratovecchio Stia (sindaco Luca Santini)
Talla (sindaco Paolo Rossi)
Responsabile del Procedimento
Lorenzo Rossi
Ufficio di Piano
Alessia Lanzini
Reba Fornaciari
Lorenzo Magherini
Lorenza Angiolini
Fabrizio Bigiani
Alessio Bigiani
Roberto Fazzini
Gianluca Ricci
Gianluca Ricci
Tania Bacchi
Angiolo Tellini
Autorità per l'informazione e della partecipazione
Enrico Nadalini
Autorità Competente in materia di VAS
Venusia Gori
Professionisti incaricati per la pianificazione
Capogruppo mandataria: UrbaMonte
Aspetti urbanistici
Gianfranco Gorelli
Alessandro Gorelli
Silvia Alberi Alberti
Lorenzo Bacci
Aachele Agostini
Aspetti ambientali
PROGETTOAMBIENTE
Massimiliano Rossi
Elena Rossi
Gabriele Marchetti
Andrea Martini
Aspetti agronomici
Lucia Bruschi
Daniele Lo
PROGETTI
Gino Avella
Gianluca Ferrini
Aspetti idraulici
PROGETTOINGEGNERIA
Gianluca Bonechi
Mirko Prescini
Elisa Bandini
Elisa Baldini
LFP Soc. coop
Lorenzo Rossi
Aspetti agro forestali
Dafe Scotland
Aspetti per la Valutazione Ambientale Strategica
UNIERSUR Progettazione e Consulenza Ambientale
Luca Gardone
Luca Gardone
Emanuele Montisci
Aspetti archeologici
Ichnos
Francesco Perco
Francesco Perco
Aspetti paesaggistici
Arch. Paesaggio
Aspetti legali
Avvocato Gianni Quarantini
Aspetti della partecipazione
GRED ECOLOGIA
Andrea Rossi (gestione del subprocedimento)
Elena Rossi
Margherita Mugnai
Giulia Mariangeli
Aspetti della mobilità
URBAN LAB URBILOG
Francesco Alberti (coordinatore)
Lorenzo Nuti
Lorenzo Nuti
Lorenzo Rossi
Francesca Cazzin
Sistema informativo territoriale (SIT)
SGP progetti snc

Legenda

Elementi di contesto

- Confine comunale

Sistema delle acque

- Reticolo idrografico principale (L.R. 79/2012)
- Reticolo idrografico secondario (L.R. 79/2012)
- Tratti tombati
- Laghi e specchi d'acqua
- Palude - stagno

Elementi della struttura insediativa

Infrastruttura stradale

- Viabilità storicizzata
- Viabilità contemporanea

Infrastruttura ferroviaria

- Tratto a raso
- Tratto sospeso
- Tratto in galleria
- Stazioni ferroviarie

Sentieristica

- Grandi Cammini
- Rete escursionistica CAI
- Sentieri del PNFC
- Strade panoramiche
- Ciclabili esistenti

Edificato

- Edificato storico
- Edificato contemporaneo
- Nucleo storico
- Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici
- Luoghi della fede

Morfotipi urbani

- TS1 - Morfotipo storico compatto
- TS2 - Morfotipo storicizzato
- TR2 - Morfotipo ad isolati aperti prevalentemente residenziali isolati sul lotto
- TR3 - Morfotipo ad isolati aperti a blocchi prevalentemente residenziali
- TR4 - Morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee di edilizia pianificata
- TR5 - Morfotipo puntiforme
- TR6 - Morfotipo a tipologie miste
- TR7 - Morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee sfrangiato di margine
- TR8 - Morfotipo lineare
- TP01 - Morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee a proliferazione produttiva
- TP02 - Morfotipo a piattaforme produttive - commerciali - direzionali
- TP03 - Morfotipo delle insule specializzate

Relazioni della struttura insediativa

- Connessioni di II° livello
- Connessioni di II° livello
- Connessioni di III° livello
- Connessioni di IV° livello

Elementi in coerenza con il PTCP

- Ipotesi di tracciato della Variante SR71 Umbro Casentinese (art. 20-21 Elaborato QP2 Disciplina di piano - Allegato QP2.b alla parte Strategia del PTCP)
- Nuove previsioni poli scolastici (Bibbiena)