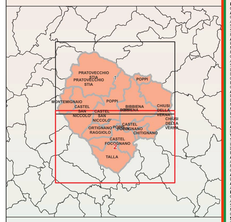
Piano Strutturale Intercomunale
CASENTINO

Statuto del Territorio

Elaborato | **Scala 1:25.000**

STA_A3. 2 | **Data Aprile 2025**

Struttura territoriale Insediativa



Data di adozione

Data di approvazione

Elaborato modificato a seguito delle controdeduzioni e delle risultanze della conferenza paesaggistica

Ente responsabile
Unione dei Comuni Montani del Casentino
Presidente Federico Lorenzoni
Consiglio Direttivo
Bibbiena (sindaco Filippo Vagnoli)
Castel Focognano (sindaco Lorenzo Rossi)
Castel San Niccolò (sindaco Daniele Baldi)
Chiusi della Verna (sindaco Valentina Cattai)
Pratovecchio Stia (sindaco Simone Lanini Tallini)
Montemignaio (sindaco Roberto Pertichini)
Poppi (sindaco Filippo Vagnoli - assessore Cecchetini)
Ortignano Raggiolo (sindaco Federico Lorenzoni)
Pratovecchio Stia (sindaco Luca Santini)
Garante della Comunicazione
Responsabile del Procedimento
Lorenzo Rossi
Ufficio di Piano
Alessia Lanzini
Reba Fornaciari
Valentina Angiolini
Lorenza Angiolini
Patrizio Bigoni
Roberto Fazzini
Roberto Fazzini
Gianluca Ricci
Gianluca Ricci
Tania Bianchi
Angiolo Tellini
Garante della informazione e della partecipazione
Enrico Nadalini
Autorità Competente in materia di VAS
Venola Ciro
Professionisti incaricati per la pianificazione
RAGGRUPPAMENTO Raffaelmarea
Aspetti urbanistici
Gianfranco Gorelli
Alessandro Balducci
Silvia Alberi Alfieri
Lorenzo Ricci
Aachele Agostini
Aspetti agronomici
PROGETTAGRARIO
Massimiliano Rossi
Gabriele Bianchi
Gabriele Marchetti
Andrea Martini
Aspetti geologici
Lucia Bruschi
Daniele Li
STUDIO 3 PROGETTI
Gino Aiello
Alessandro Ciulli
Aspetti idraulici
PROGETTI ENGINEERING
Michele Francesconi
Mirko Prascini
Elisa Bandini
Elisa Baldini
LFP Soc. coop
LFP Soc. coop
Aspetti agro forestali
Dafne Sciarelli
Valutazione Ambientale Strategica
VAS/VIA Progettazione e Consulenza Ambientale
Luca Gardone
Luca Gardone
Emanuele Montisci
Aspetti archeologici
Carlo Citter
Francesco Perico
Francesco Perico
Aspetti paesaggistici
Paolo Pinna
Aspetti legali
Antonino di Raimondo Quarantino
Aspetti della Partecipazione
ORDI RICCARDO
Andrea Rossi (gestione del subprocedimento)
Elisa Bandini
Margherita Mugnai
Giulia Mariangeli
Aspetti della mobilità
URBAN LAB 2RN OFF
Francesco Alberti (coordinatore)
Lorenzo Nuti
Lorenzo Nuti
Lorenzo Nuti
Francesco Caioni
Sistema informativo territoriale (SIT)
SDP progetti snc

Legenda

Elementi di contesto
- Confine comunale

Sistema delle acque
- Reticolo idrografico principale (L.R. 79/2012)
- Reticolo idrografico secondario (L.R. 79/2012)
- Tratti tombati
- Laghi e specchi d'acqua
- Palude - stagno

Elementi della struttura insediativa

Infrastruttura stradale
- Viabilità storicizzata
- Viabilità contemporanea

Infrastruttura ferroviaria
- Tratto a raso
- Tratto sospeso
- Tratto in galleria
- Stazioni ferroviarie

Sentieristica
- Grandi Cammini
- Rete escursionistica CAI
- Sentieri del PNFC
- Strade panoramiche
- Ciclabili esistenti

Edificato
- Edificato storico
- Edificato contemporaneo
- Nucleo storico
- Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici
- Luoghi della fede

Morfotipi urbani
- TS1 - Morfotipo storico compatto
- TS2 - Morfotipo storicizzato
- TR2 - Morfotipo ad isolati aperti prevalentemente residenziali isolati sul lotto
- TR3 - Morfotipo ad isolati aperti a blocchi prevalentemente residenziali
- TR4 - Morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee di edilizia pianificata
- TR5 - Morfotipo puntiforme
- TR6 - Morfotipo a tipologie miste
- TR7 - Morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee sfrangiato di margine
- TR8 - Morfotipo lineare
- TP01 - Morfotipo delle urbanizzazioni contemporanee a proliferazione produttiva
- TP02 - Morfotipo a piattaforme produttive - commerciali - direzionali
- TP03 - Morfotipo delle insule specializzate

Relazioni della struttura insediativa
- Connessioni di I° livello
- Connessioni di II° livello
- Connessioni di III° livello
- Connessioni di IV° livello

Elementi in coerenza con il PTCP
- Ipotesi di tracciato della Variante SR71 Umbro Casentinese (art. 20-21 Elaborato QP2 Disciplina di piano - Allegato QP2.b alla parte Strategia del PTCP)
- Nuove previsioni poli scolastici (Bibbiena)