Piano Strutturale Intercomunale

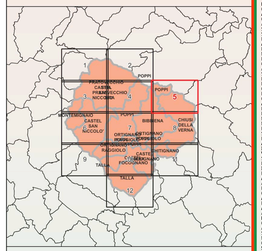
CASENTINO

Statuto del Territorio

Elaborato | **Scala 1:10.000**

STA_A7. 5 | **Data Aprile 2025**

Territorio Urbanizzato e Territorio Rurale



Data di adozione

Data di approvazione

Elaborato modificato a seguito delle controdeduzioni e delle risultanze della conferenza paesaggistica

Ente responsabile
Unione dei Comuni Montani del Casentino
(presidente Federico Lorenzoni)
Comuni associati
Bibbiena (sindaco Filippo Vagnoli)
Castel San Niccolò (sindaco Lorenzo Ricci)
Castel San Niccolò (sindaco Antonio Fani)
Chitignano (sindaco Valentina Callai)
Chiusi della Verna (sindaco Giampaolo Tellini)
Montemignaio (sindaco Daniele Bernardini)
Ortignano Raggiolo (sindaco Emanuele Cecchetini)
Poppi (sindaco Federico Lorenzoni)
Pratovecchio Stia (sindaco Filippo Sannini)
Talla (sindaco Eleonora Ducci)
Responsabile del Procedimento
Alessio Lanzini
Ufficio di Piano
Alessia Lanzini
Sofia Mancini
Bella Mercandino
Lorenzo Angiolini
Patrizio Bugini
Rosaria Cioppi
Lucia Gaggioli
Carla Giuliani
Gianluca Ricci
Nicola Ricci
Nora Ranchi
Angiolo Tellini
Garante della informazione e della partecipazione
Enrico Nadalini
Autorità Competente in materia di VAS
Venicio Dini
Professionisti incaricati per la pianificazione
Gianfranco Gorelli (coordinatore)
Aspetti urbanistici
Alessio Lanzini
Alessio Tanganelli
Silvia Alberi Alberi
Sofia Mancini
Rachele Agostini
Aspetti geologici
STUDIO GEOLOGICO RING
Massimiliano Rossi
Fabio Poggi
Lorenzo Rigutti
Andrea Mantini
STUDIO GEOGAMMA
Lucia Bronchi
Elena Gargini
GEO ECO PROGETTI
Enzo Aiello
Gabriele Grandini
Aspetti idraulici
PROGEO ENGINEERING
Davide Giovannuzzi
Elisa Baldini
Matteo Fraccioni
Elisa Baldini
Lucia Bronchi
Luca Moretti
Aspetti agro-forestali
Andrea Bottai
Valutazione Ambientale Strategica
SINERGIA Progettazione e Consulenza Ambientale
Luca Gardone
Ilaria Scatarzi
Barbara Mazzolai
Aspetti archeologici
A.T.S. SRL
Giovanni Perico
Cristina Felici
Aspetti paesaggistici
Andrea Bottai
Aspetti legali
Agostino Zanelli Quarantini
Aspetti della partecipazione
CRED-ECOMUSEO
Andrea Rossi (gestione del subprocedimento)
SOCIOLAB
Giulia Maria Mugnai
Martina Nicolosi
Studio sulla mobilità
URBAN LIFE SPIN-OFF
Andrea Debernardi (coordinatore)
Sabine Di Silvio
Lorenzo Nolfoni
Elena Pellegrini
Francesca Cairini
Sistema informativo territoriale (SIT)
LDP progetti Gis

Legenda

Elementi di contesto

- Confine comunale

Sistema delle acque

- Reticolo idrografico principale (L.R. 79/2012)
- Reticolo idrografico secondario (L.R. 79/2012)
- Tratti tombati
- Laghi e specchi d'acqua
- Palude - stagno

Territorio urbanizzato

- Territorio urbanizzato (Art. 4 c. 3)
- Ambiti di riqualificazione e rigenerazione urbana (Art. 4 c. 4)

Territorio rurale

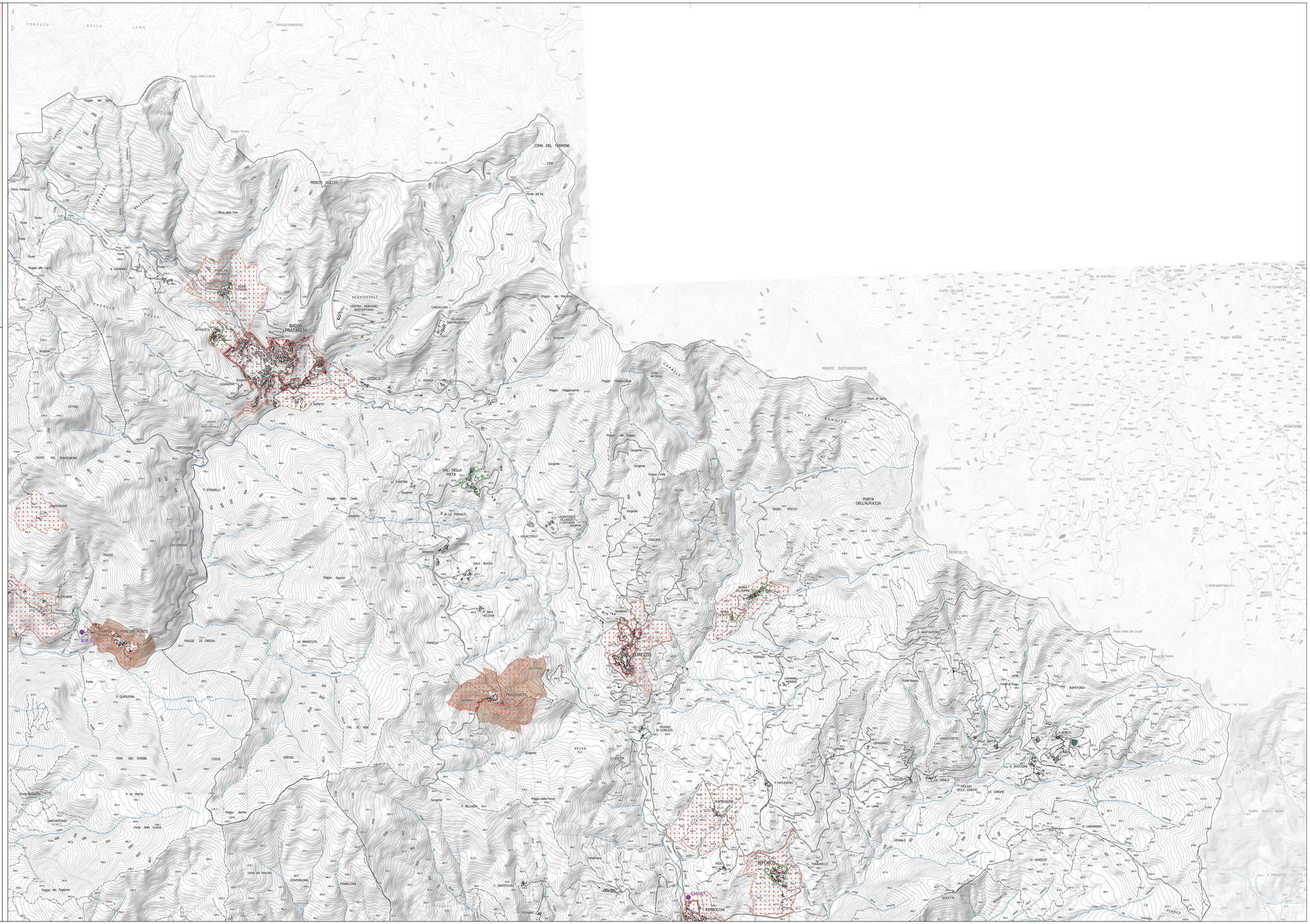
- Nuclei rurali
- Nuclei storici
- Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici
- Ambiti periurbani
- Ambiti periurbani in contesti fluviali
- Funzioni non agricole in territorio rurale
- Strategie di copianificazione con identificativo

Strategie locali

- Ambiti per strategie locali

Ambiti paesaggistici del PTCP

- Ambiti degli edifici specialistici
- Ambiti delle ville e giardini
- Ambiti degli aggregati
- Ambiti delle strutture urbane


FORESTA DELLA LAMA
RIFUGIO FORESTALE
Passo della Crocina
Poggio Rovaio
Poggio alto
Passo Fangacci
CIMA DEL TERMINE
MONTE CUCCO
Passo del Cornio
Passo dei Lupetti
Fonte del Re
Bocca delle Fate
Poggio alle Capre
IL CAPANNO
Poggio del Mercato
SCAVICCIOLI
CENTRO MONTANO SANT'ANTONIO
CANCELLINO
VILLAGGIO SAN FRANCESCO
BADIA PRATAGLIA
VETRICETA
CASANOVA
STORCA
C. ANDREA
Poggio Maggiomina
MONTE ZUCCHERODANTE
Passo di Sarna
CERNA
CROCE DEL TRAMAZZONE
CANTONIERA
P. STRADELLI
LE FONTINE
VAL DELLA MIETA
Poggio della Croce
Il Fo LA FORNACI
LAGACCIOLI VILLAGGIO I CASTAGNI
CROCINA
CIMA
SASSO SPICCO
PUNTA DELL'ALPUCCIA
MONTALTO
GUALCHIROLI
PRATOMETO
C. VADO
C. PAGGETA
C. MAL DE
RONCONICO
C. PSAN MARTINO
BROCCO ZOCCOTTO
PIAGGE
PELLEGRINE
PIAN DEL PONTE
BIB 03
PIAGGE DI GRESSA
LA BRANCUTA
PIANELLE
Fonte del Re
Fonte del Bacio
Fonte del Rio
Fonte Rotta dei Cavalli
Rupe del Tesoro
Poggio Tre Vescovi
P. QUERCIONA
VAL DI NIA
PIAN DEI GHERBI
COSTE
GRESSA
Fonte Rotonda
P. LE PRATA
SANT'ANTONIO
Fonte delle Conche
Poggio Baralu
Fonte del Pascolo
FONTEBUONA
Poggio del Pagnone
PIANELLONI
C. SANTICCHIO
P. FOCHINO
LA FOSSA
FRASSINETA
SELVA
MOLINO DI COREZZO
COREZZO
GERRA DI SOPRA
GERRA DI SOTTO
Sorgente
Fonte
Fonte Bianca
Fonte di Tiogo
Fonte Sbarro
P. SANT'ANTONIO
FERRALE
CAPANNINO MORINO
CAPANNACCI
CAPANNO
LAUCCHIETO
VALLE SANTA
ROMITORIO
IL DOCCIONE
C.MOCCIO
LA MENCA
MOLINO DELLE GINEPRE
LE GINEPRE
P. FATUCCHIO
LA LAMA
IL CAPANNINO
LE MURICCE
SCOPETTONE
BIFORCO
C. TORRICELLO
NOCETTE
LE PIAGGE
CMH07
I RIMBOCCHI
Fonte Rotonda
Fonte delle Conche
Fonte del Pagnone
Poggio della Porcareccia
Poggio Castiglione
C. FALDENTO
MONTEMIGNAIO
BRACCIOLA
VACCARECCIA
ALPE DE FUORI
Poggio Bartola
CA DI MARTINO
CA DI SCALPELLO
CASTEL DELL'ALPE
CA DI PICCHIO
CA DI VIGNA
FINANCCI
COGNOVA
CORNETO
LA STRADA
CRETE
Poggio Rotondo
Poggio Rotondo
Poggio Rotondo