**Piano Strutturale Intercomunale**

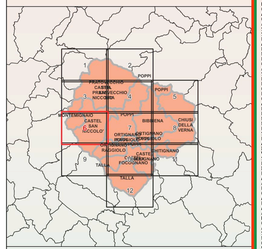
# CASENTINO

## Statuto del Territorio

**Elaborato** | **Scala 1:10.000**

**STA_A7. 6** | **Data Aprile 2025**

## Territorio Urbanizzato e Territorio Rurale




Data di adozione

Data di approvazione

Elaborato modificato a seguito delle controdeduzioni e delle risultanze della conferenza paesaggistica


**Ente responsabile**
Unione dei Comuni Montani del Casentino
(presidente Federico Lorenzoni)
**Comuni associati**
Bibbiena (sindaco Filippo Vagnoli)
Castel San Niccolò (sindaco Lorenzo Ricci)
Castel San Niccolò (sindaco Antonio Fani)
Ortignano (sindaco Valentina Calbi)
Chiusi della Verna (sindaco Giampaolo Tellini)
Pratovecchio Stia (sindaco Erica Bernardini)
Ortignano Raggiolo (sindaco Emanuele Cecchetini)
Poppi (sindaco Federico Lorenzoni)
Talla (sindaco Mirko Bernardini Sarnini)
Talla (sindaco Eleonora Ducci)
**Responsabile del Procedimento**
Enrico Nadalini
**Ufficio di Piano**
Alessia Lanzini
Sofia Mercatelli
Sofia Mercandino
Lorenzo Angioloni
Patrizio Bugini
Rosaria Colapi
Lorenzo Fabbri
Carla Giuliani
Gianluca Ricci
Nicola Rossi
Nora Banchi
Angiolo Tellini
**Garante della informazione e della partecipazione**
Enrico Nadalini
**Autorità Competente in materia di VAS**
Venicio Dini

**Professionisti incaricati per la pianificazione**
Gianfranco Gorelli (coordinatore)
**Aspetti urbanistici**
Alessio Cavicchi
Alessio Tanganelli
Silvia Alberi Alberi
Rachele Agostini
Rachele Agostini
**Aspetti geologici**
STUDIO GEOTECHNING
Massimiliano Rossi
Fabio Poggi
Andrea Martelli
Andrea Martini
STUDIO GEOGAMMA
Lucia Bonechi
Lucia Bonechi
GEO ECO PROGETTI
Enzo Aiello
Gabriele Grandini
**Aspetti idraulici**
PROGEI ENGINEERING
Davide Giovannuzzi
Davide Rapi
Matteo Fiaccini
Elisa Baldini
Elisa Baldini
Luca Moretti
**Aspetti agro-forestali**
Luca Gambone
**Valutazione Ambientale Strategica**
SINERGIA Progettazione e Consulenza Ambientale
Luca Gambone
Ilaria Scatizzi
Ilaria Scatizzi
**Aspetti archeologici**
A.T.S. SRL
Cristina Felici Perici
Cristina Felici
**Aspetti paesaggistici**
Luca Gambone
**Aspetti legali**
Agostino Zanelli Quarantini
**Aspetti della partecipazione**
CRED-ECOMUSEO
Andrea Rossi (gestione del subprocedimento)
SOCIOLAB
Maria Rita Mugnai
Maria Rita Mugnai
**Studio sulla mobilità**
URBAN LIFE SPIN-OFF
Gianfranco Gorelli (coordinatore)
Sabine Di Silvi
Lorenzo Nofroni
Sabine Di Silvi
Francesca Cipini
**Sistema informativo territoriale (SIT)**
LDP progetti Gis


## Legenda

### Elementi di contesto

- Confine comunale

### Sistema delle acque

- Reticolo idrografico principale (L.R. 79/2012)
- Reticolo idrografico secondario (L.R. 79/2012)
- Tratti tombati
- Laghi e specchi d'acqua
- Palude - stagno

### Territorio urbanizzato

- Territorio urbanizzato (Art. 4 c. 3)
- Ambiti di riqualificazione e rigenerazione urbana (Art. 4 c. 4)

### Territorio rurale

- Nuclei rurali
- Nuclei storici
- Ambiti di pertinenza dei centri e nuclei storici
- Ambiti periurbani
- Ambiti periurbani in contesti fluviali
- Funzioni non agricole in territorio rurale
- Strategie di copianificazione con identificativo

### Strategie locali

- Ambiti per strategie locali

### Ambiti paesaggistici del PTCP

- Ambiti degli edifici specialistici
- Ambiti delle ville e giardini
- Ambiti degli aggregati
- Ambiti delle strutture urbane